

## Neubau einer Hotel- und Ferienapartmentanlage im Ostseebad Binz, Dollahner Straße 15a

### Preisliste - alle Angaben in € netto

| Wohnung               | Ausstattung | Zimmer | Wohnfläche<br>m <sup>2</sup> | Bemerkung   | Kaufpreis<br>Ferien-<br>wohnung | Baukostenzuschuss<br>für Rezeptions-,<br>Gastronomie- u.<br>Wellnessbereich sowie<br>Hotel- u. Wirtschaftsräume | Zuschuss für<br>Ausstattung,<br>Rezeptions- u.<br>Wellnessbereich | Ausstattung<br>Appartement | Gesamt-<br>Kaufpreis                                    | Status   |
|-----------------------|-------------|--------|------------------------------|---|---------------------------------|---|---|----------------------------|---|----------|
| <b>Erdgeschoss</b>    |             |        |                              |   |                                 |   |   |                            |   |          |
| WE 1 (App.)           |             | 3      | 56,5                         | mit Gartenanteil                                      | 210.300,00                      | 44.670,00   | 5.030,00  | 23.000,00                  | <b>283.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 2 (App.)           |             | 2      | 43,7                         | mit Gartenanteil                                      | 134.600,00                      | 34.430,00   | 3.870,00  | 19.000,00                  | <b>191.900,00</b>                                       | verkauft |
| WE 3 (App.)           |             | 3      | 62,2                         | mit Gartenanteil                                      | 245.600,00                      | 48.900,00   | 5.500,00  | 25.000,00                  | <b>325.000,00</b>                                       |          |
| WE 4 (App.)           |             | 2      | 45,2                         | mit Gartenanteil                                      | 140.350,00                      | 35.640,00   | 4.010,00  | 19.000,00                  | <b>199.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 5 (App.)           | Terrasse    | 2      | 41,9                         | mit Gartenanteil                                      | 133.750,00                      | 31.690,00   | 3.560,00  | 19.000,00                  | <b>188.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 6 (App.)           |             | 1      | 22,0                         | mit Gartenanteil                                      | 80.800,00                       | 17.260,00   | 1.940,00  | 15.000,00                  | <b>115.000,00</b>                                       | verkauft |
| SOE EG                | Terrasse    | 2      | 44,5                         |   | 115.100,00                      | 33.170,00   | 3.730,00  | 19.000,00                  | <b>171.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 7 (App.)           | Terrasse    | 2      | 46,3                         |   | 115.900,00                      | 31.550,00   | 3.550,00  | 19.000,00                  | <b>170.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 8 (App.)           | Terrasse    | 2      | 46,3                         |   | 116.750,00                      | 31.690,00   | 3.560,00  | 19.000,00                  | <b>171.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 9 (App.)           | Terrasse    | 2      | 50,0                         |   | 120.200,00                      | 35.780,00   | 4.020,00  | 19.000,00                  | <b>179.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 10 (App.)          | Terrasse    | 3      | 57,2                         | mit Gartenanteil                                      | 183.800,00                      | 41.530,00   | 4.670,00  | 23.000,00                  | <b>253.000,00</b>                                       | verkauft |
| <b>1.Obergeschoss</b> |             |        |                              |   |                                 |   |   |                            |   |          |
| WE 11 (App.)          | Balkon      | 3      | 59,3                         |   | 237.900,00                      | 46.800,00   | 5.300,00  | 23.000,00                  | <b>313.000,00</b>                                       |          |
| WE 12 (App.)          | Balkon      | 2      | 46,3                         |   | 169.400,00                      | 36.500,00   | 4.100,00  | 19.000,00                  | <b>229.000,00</b>                                       | verkauft |
| WE 13 (Whng.)         | Balkon      | 3      | 65,2                         | Auf Wunsch:<br>zuzügl. 23.000,00 €<br>für Ausstattung | 282.900,00                      | 51.300,00   | 5.800,00  |                            | <b>340.000,00</b><br>zuzügl.<br><b>26.000,00 € MwSt</b> |          |

Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz zum Kaufpreis von netto 25.000,00 € bzw. das Sondernutzungsrecht an einem Außen-PKW-Stellplatz zum Kaufpreis von 10.000,00 € erworben werden.

## Neubau einer Hotel- und Ferienapartmentanlage im Ostseebad Binz, Dollahner Straße 15a

### Preisliste - alle Angaben in € netto

| Wohnung               | Ausstattung | Zimmer | Wohnfläche m² | Bemerkung                                       | Kaufpreis Ferienwohnung | Baukostenzuschuss für Rezeptions-, Gastronomie- u. Wellnessbereich sowie Hotel- u. Wirtschaftsräume | Zuschuss für Ausstattung, Rezeptions- u. Wellnessbereich | Ausstattung Apartment | Gesamt-Kaufpreis                                       | Status     |
|-----------------------|-------------|--------|---------------|---|-------------------------|---|--|-----------------------|--|------------|
| <b>1.Obergeschoss</b> |             |        |               |   |                         |   |  |                       |  |            |
| WE 14 (Whng.)         | Balkon      | 2      | 47,4          | Auf Wunsch: zuzügl. 19.000,00 € für Ausstattung | 173.400,00              | 37.400,00   | 4.200,00   |                       | <b>215.000,00</b><br>zuzgl.<br><b>22.500,00 € MwSt</b> |            |
| WE 15 (App.)          | Balkon      | 2      | 42,5          |   | 166.700,00              | 33.500,00   | 3.800,00   | 19.000,00             | <b>223.000,00</b>                                      | verkauft   |
| WE 16 (App.)          | Balkon      | 2      | 45,3          |   | 172.000,00              | 35.950,00   | 4.050,00   | 19.000,00             | <b>231.000,00</b>                                      | verkauft   |
| WE 17 (App.)          | Balkon      | 2      | 45,1          |   | 171.200,00              | 35.750,00   | 4.050,00   | 19.000,00             | <b>230.000,00</b>                                      | reserviert |
| WE 18 (Whng.)         | Balkon      | 2,5    | 52,7          | Auf Wunsch: zuzügl. 21.000,00 € für Ausstattung | 193.400,00              | 41.900,00   | 4.700,00   |                       | <b>240.000,00</b><br>zuzgl.<br><b>25.100,00 € MwSt</b> |            |
| WE 19 (Whng.)         | Balkon      | 3      | 80,0          | Auf Wunsch: zuzügl. 25.000,00 € für Ausstattung | 280.200,00              | 62.720,00   | 7.080,00   |                       | <b>350.000,00</b><br>zuzgl.<br><b>38.000,00 € MwSt</b> |            |
| WE 20 (Whng.)         | Balkon      | 3      | 66,6          | Auf Wunsch: zuzügl. 23.000,00 € für Ausstattung | 241.500,00              | 52.600,00   | 5.900,00   |                       | <b>300.000,00</b><br>zuzgl.<br><b>31.700,00 € MwSt</b> |            |
| WE 21 (App.)          | 2 Balkone   | 2      | 47,6          |   | 153.300,00              | 37.500,00   | 4.200,00   | 19.000,00             | <b>214.000,00</b>                                      | verkauft   |
| WE 22 (App.)          | 2 Balkone   | 2      | 44,2          |   | 151.100,00              | 35.000,00   | 3.900,00   | 19.000,00             | <b>209.000,00</b>                                      | verkauft   |
| WE 23 (App.)          | Balkon      | 2      | 42,3          |   | 148.700,00              | 33.500,00   | 3.800,00   | 19.000,00             | <b>205.000,00</b>                                      | reserviert |
| WE 24 (App.)          | Balkon      | 2      | 48,6          |   | 148.800,00              | 37.900,00   | 4.300,00   | 19.000,00             | <b>210.000,00</b>                                      | verkauft   |
| WE 25 (App.)          | Balkon      | 3      | 55,0          |   | 211.500,00              | 43.600,00   | 4.900,00   | 23.000,00             | <b>283.000,00</b>                                      |            |

Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz zum Kaufpreis von netto 25.000,00 € bzw. das Sondernutzungsrecht an einem Außen-PKW-Stellplatz zum Kaufpreis von 10.000,00 € erworben werden.

## Neubau einer Hotel- und Ferienapartmentanlage im Ostseebad Binz, Dollahner Straße 15a

### Preisliste - alle Angaben in € netto

| Wohnung             | Ausstattung    | Zimmer | Wohnfläche m <sup>2</sup> | Bemerkung | Kaufpreis Ferienwohnung | Baukostenzuschuss für Rezeptions-, Gastronomie- u. Wellnessbereich sowie Hotel- u. Wirtschaftsräume | Zuschuss für Ausstattung, Rezeptions- u. Wellnessbereich | Ausstattung Appartement | Gesamt-Kaufpreis  | Status     |
|---------------------|----------------|--------|---------------------------|-----------|-------------------------|---|--|-------------------------|-------------------|------------|
| <b>Dachgeschoss</b> |                |        |                           |           |                         |   |  |                         |                   |            |
| WE 26 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 75,3                      |           | 291.500,00              | 61.600,00   | 6.900,00   | 25.000,00               | <b>385.000,00</b> |            |
| WE 27 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 62,3                      |           | 264.600,00              | 49.800,00   | 5.600,00   | 23.000,00               | <b>343.000,00</b> |            |
| WE 28 (App.)        | Dachterrasse   | 1      | 56,2                      |           | 126.400,00              | 30.200,00   | 3.400,00   | 16.000,00               | <b>176.000,00</b> | verkauft   |
| WE 29 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 79,0                      |           | 269.700,00              | 63.200,00   | 7.100,00   | 25.000,00               | <b>365.000,00</b> |            |
| WE 30 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 55,4                      |           | 230.800,00              | 44.200,00   | 5.000,00   | 22.000,00               | <b>302.000,00</b> | verkauft   |
| WE 31 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 61,6                      |           | 251.500,00              | 49.900,00   | 5.600,00   | 23.000,00               | <b>330.000,00</b> |            |
| WE 32 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 60,7                      |           | 250.400,00              | 49.100,00   | 5.500,00   | 23.000,00               | <b>328.000,00</b> |            |
| WE 33 (App.)        | Dachterrasse   | 3      | 65,0                      |           | 254.900,00              | 54.000,00   | 6.100,00   | 24.000,00               | <b>339.000,00</b> |            |
| WE 34 (App.)        | 2 Dacht.,Balk. | 3      | 97,1                      |           | 300.600,00              | 71.350,00   | 8.050,00   | 25.000,00               | <b>405.000,00</b> |            |
| WE 35 (App.)        | Dachterrasse   | 2      | 51,3                      |           | 170.900,00              | 41.450,00   | 4.650,00   | 20.000,00               | <b>237.000,00</b> | verkauft   |
| WE 36 (App.)        | Dachterrasse   | 2      | 51,0                      |           | 169.600,00              | 40.800,00   | 4.600,00   | 20.000,00               | <b>235.000,00</b> | reserviert |
| WE 37 (App.)        | Dachterrasse   | 2      | 52,0                      |           | 173.400,00              | 41.900,00   | 4.700,00   | 20.000,00               | <b>240.000,00</b> |            |
| WE 38 (App.)        | Dachterrasse   | 2      | 50,0                      |           | 166.900,00              | 38.700,00   | 4.400,00   | 20.000,00               | <b>230.000,00</b> |            |
| WE 39 (App.)        | Dachterrasse   | 2      | 57,0                      |           | 189.000,00              | 45.800,00   | 5.200,00   | 20.000,00               | <b>260.000,00</b> |            |

Auf Wunsch kann ein TG-Stellplatz zum Kaufpreis von netto 25.000,00 € bzw. das Sondernutzungsrecht an einem Außen-PKW-Stellplatz zum Kaufpreis von 10.000,00 € erworben werden.

20.09.2018